

Manutenzione straordinaria

Nella manutenzione straordinaria (attività che non è compresa nel canone annuale previsto dal presente capitolato di manutenzione) si comprendono tutti gli interventi a fronte di guasti o anomalie dell'impianto fotovoltaico che ne compromettono il regolare funzionamento. E' una manutenzione che si effettua (al di fuori dei casi specificamente previsti in garanzia) per cause di natura non prevedibile riguardanti, ad esempio, eventi atmosferici, fenomeno elettrico, guasti alle macchine, atti vandalici, furto, incendio e altre cause di forza maggiore. L'attività di Manutenzione straordinaria prevede un sopralluogo con eventuale elaborazione del preventivo.

Su segnalazione del sistema di supervisione o del committente ERRECI eseguirà un intervento in loco, entro due giorni lavorativi, teso alla verifica del problema ed alla sua immediata risoluzione o alla redazione di un preventivo di spesa.

Le prestazioni relative agli interventi di manutenzione straordinaria e comunque ogni prestazione non compresa nei servizi di manutenzione programmata di cui sopra, saranno contabilizzate secondo le seguenti tariffe:

- Impegno del personale tecnico (comprensivo delle eventuali ore di viaggio)
tariffa ordinaria pro-capite (LU-VE 8,30-17,30) €/h 38,00 + iva
- tariffa straordinaria pro-capite (oltre le 17,30 e Sabato-Domenica-Festivi) €/h 50,00 + iva
- Rimborso chilometrico (dalla sede di ERRECI s.n.c. all'impianto): tabelle ACI

Le condizioni economiche sopra esposte per la manutenzione straordinaria sono valide solo in caso vengano incluse nel contratto anche le manutenzioni e verifiche periodiche di cui al Punto A, diversamente si applicherà il listino ERRECI.

PAGAMENTI

I pagamenti dovranno essere eseguiti al termine dell'intervento con le medesime modalità indicate per i canoni periodici

Luogo Pecoraze data 11 febbraio 2019

Il Committente


.....
Valto fu autorizzazione
Aurora fender

L'Appaltatore.

.....

fu autorizzata Aurora fender

MODALITA' di ESECUZIONE SERVIZI

Tempistiche e richieste di intervento

ERRECI fornirà il Servizio di Assistenza e Manutenzione durante il normale orario di lavoro, 8.30-12.30/13.30-17.30 dei giorni feriali, da lunedì a venerdì.

Le eventuali segnalazioni saranno inoltrate ad ERRECI con comunicazione scritta a mezzo fax (n. 0331341956) oppure tramite email agli indirizzi che verranno indicati

L'assistenza amministrativa e/o gestionale verrà prestata telefonicamente e tramite scambio di corrispondenza (cartacea e/o elettronica). Per i rapporti con il GSE e l'agenzia delle Dogane il cliente, su appuntamento da concordare, potrà recarsi presso gli uffici di ERRECI munito della documentazione necessaria, ed avere l'assistenza diretta da parte del personale di ERRECI. Il Committente, per consentire il corretto svolgimento delle attività di cui sopra, si impegna sin d'ora a prestare la collaborazione necessaria, fornendo tutti i dati richiesti con un congruo anticipo rispetto alle scadenze.

CORRISPETTIVO

Il canone per i servizi relativi alla manutenzione programmata è pattuito

EURO/ANNO

€ 2.400,00 (EURO DUEMILAQUATTROCENTO)+IVA

Tale canone, rivalutabile annualmente, comprende ogni tipologia di intervento compreso nei servizi descritti, con espressa esclusione del materiale da sostituire (qualora non più in garanzia) e degli oneri derivanti dalle opere provvisoriale e accessorie.

LIMITAZIONE DI RESPONSABILITA'

ERRECI non assume alcuna altra obbligazione e non presta alcuna altra garanzia oltre a quelle previste nel presente contratto. Ogni prestazione e/o servizio non espressamente descritto deve ritenersi escluso.

PAGAMENTI

I pagamenti saranno eseguiti con canoni semestrali anticipati. Nel corso del primo anno solare il canone potrà essere fatturato in proporzione, solo per i mesi da quello di sottoscrizione a dicembre.

Luogo... Pesce data... 11 febbraio 2019

Il Committente

L'Appaltatore.

.....
Autore per autorizzazione
Autore (e per...)

.....

**CAPITOLATO D'APPALTO GESTIONE e MANUTENZIONE IMPIANTO
FOTOVOLTAICO**

Nel presente documento sono specificate le prestazioni oggetto del contratto di gestione e manutenzione e le relative modalità di esecuzione.

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Indirizzo di installazione

Via e n R: LOMBARDI città CASTELVETRO P.NO prov PC

Tipo di installazione su tetto o copertura a terra altro

Potenza complessiva kWp 100

Connessione alla rete di distribuzione bassa tensione media tensione alta t

Sistema di supervisione con connessione internet Presente assente

Piano di gestione e manutenzione ordinaria programmata

Le prestazioni incluse nel contratto sono, tra quelle di seguito elencate, unicamente quelle attivate mediante il segno di spunta nel quadratino di fianco al sì

- | | | |
|---|--|--|
| A) Manutenzioni e verifiche periodiche | <input checked="" type="checkbox"/> si | <input type="checkbox"/> no |
| B) lavaggio dei pannelli | <input checked="" type="checkbox"/> si | <input type="checkbox"/> no |
| C) Monitoraggio impianto – ricevimento allarmi | <input checked="" type="checkbox"/> si | <input type="checkbox"/> no |
| D) Gestione amministrativa | <input checked="" type="checkbox"/> si | <input type="checkbox"/> no |
| d1 Rapporti con GSE | | |
| d2 Rapporti con Agenzia delle Dogane | | |
| d3 Rapporti con Distributore | | |
| d4 Contributo AEEG e dichiarazione annuale | | |
| d5 Assistenza alla conservazione digitale
delle fatture elettroniche | <input type="checkbox"/> si | <input checked="" type="checkbox"/> no |
| D1) Attività di supporto e prima consulenza | inclusa in D | |

di seguito sono dettagliate le singole attività

Per autorizzare Antonferri-

responsabile degli impianti del Committente, né della loro eventuale inidoneità o non rispondenza alle normative *pro tempore* vigenti.

Art 9) Oneri a carico del committente. Il Committente è tenuto a comunicare ad ERRECI la presenza o meno di eventuali rischi specifici nei locali in cui sono installati gli impianti e le misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività ai sensi e per gli effetti dell'art 26 D.Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni. Il Committente rimuoverà ogni ragione di forza maggiore o di caso fortuito che intralcino e/o impediscano l'esecuzione dei lavori.

Il Committente curerà che i luoghi di lavoro, ovvero di installazione dell'impianto, siano sempre accessibili e liberi da qualsiasi impedimento che ostacoli l'accesso alle varie parti dell'impianto in totale sicurezza, mediante il solo utilizzo di DPI (Dispositivi di Protezione Individuale) da parte dei lavoratori incaricati dall'Appaltatore

Il Committente si impegna a custodire i materiali che ERRECI invierà presso il cantiere in corso di esecuzione dell'opera convenuta e di cui sarà responsabile per eventuali danneggiamenti e/o furti.

Restano a carico del Committente la fornitura di energia elettrica e la fornitura d'acqua dalla rete idrica.

Il Committente è tenuto a comunicare tempestivamente ad ERRECI ogni modifica sostanziale apportata agli impianti così come ogni circostanza particolare, anche ambientale, che possa determinare variazioni sulle caratteristiche e sulle funzioni e funzionalità degli impianti.

Art 10) Sospensione. In caso di inadempimento, anche parziale, della obbligazione di corresponsione del prezzo derivante dal presente contratto il contratto si intenderà automaticamente sospeso, senza obbligo di comunicazioni, sino al totale pagamento dei corrispettivi dovuti. Durante il periodo di sospensione derivante dal mancato pagamento dei canoni ERRECI non sarà tenuta ad alcuna prestazione e non potrà essere ritenuta responsabile per inadempimento o per altre conseguenze derivanti dalla sospensione.

Art 11) Clausola risolutiva espressa. Ferma ogni ragione, pretesa ed azione per l'inadempimento delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, le Parti convengono che l'Appaltatore potrà risolvere il contratto d'appalto nel caso in cui il ritardo nei pagamenti si protragga per oltre 30 giorni di calendario. In tal caso, la risoluzione si verificherà di diritto in forza di invio al Committente da parte dell'Appaltatore, di una semplice comunicazione.

Art 12) Recesso. Le parti si riservano la facoltà di recedere dal contratto, previa comunicazione da inviarsi mediante lettera raccomandata con almeno tre mesi di preavviso rispetto alla scadenza. ERRECI potrà altresì recedere dal contratto con effetto immediato qualora si verifichi una delle seguenti ipotesi:

-inadempimento anche parziale, della obbligazione di corresponsione del prezzo.
-inadempimento da parte del Committente degli obblighi in materia di sicurezza quali, a titolo meramente esemplificativo, quelli richiamati all'Art.9

Art 13) Allegati. I documenti di seguito indicati sono allegati al presente contratto e ne formano parte integrante e sostanziale:

Capitolato d'Appalto (nel presente contratto anche solo "Capitolato")

Art 14) Controversie. Per tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, viene concordata l'esclusiva competenza del foro di Busto Arsizio VA.

Letto, confermato e sottoscritto in (luogo) *Piacenza*, il (data) *11 febbraio 2019*

Il Committente

L'Appaltatore.

Visto per autorizzazione subappalto

Ai sensi degli artt. 1341 Codice Civile e successivi si approvano espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli: Art 3) Importo dell'appalto; Art 5) Durata del Contratto; Art 7) Disciplina del subappalto; Art 8) Oneri a carico dell'Appaltatore; Art 9) Oneri a carico del committente; Art 10) Sospensione; Art 11) Clausola risolutiva espressa; Art 12) Recesso; Art 14) Controversie

Luogo

data

Il Committente

L'Appaltatore

Visto per autorizzazione subappalto

Manutenzione straordinaria

Nella manutenzione straordinaria (attività che non è compresa nel canone annuale previsto dal presente capitolato di manutenzione) si comprendono tutti gli interventi a fronte di guasti o anomalie dell'impianto fotovoltaico che ne compromettono il regolare funzionamento. E' una manutenzione che si effettua (al di fuori dei casi specificamente previsti in garanzia) per cause di natura non prevedibile riguardanti, ad esempio, eventi atmosferici, fenomeno elettrico, guasti alle macchine, atti vandalici, furto, incendio e altre cause di forza maggiore. L'attività di Manutenzione straordinaria prevede un sopralluogo con eventuale elaborazione del preventivo.

Su segnalazione del sistema di supervisione o del committente ERRECI eseguirà un intervento in loco, entro due giorni lavorativi, teso alla verifica del problema ed alla sua immediata risoluzione o alla redazione di un preventivo di spesa.

Le prestazioni relative agli interventi di manutenzione straordinaria e comunque ogni prestazione non compresa nei servizi di manutenzione programmata di cui sopra, saranno contabilizzate secondo le seguenti tariffe:

- Impegno del personale tecnico (comprensivo delle eventuali ore di viaggio)
tariffa ordinaria pro-capite (LU-VE 8,30-17,30) €/h 38,00 + iva
- tariffa straordinaria pro-capite (oltre le 17,30 e Sabato-Domenica-Festivi) €/h 50,00 + iva
- Rimborso chilometrico (dalla sede di ERRECI s.n.c. all'impianto): tabelle ACI

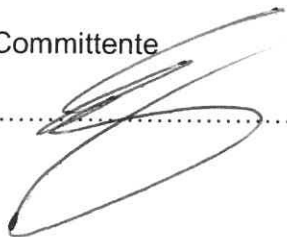
Le condizioni economiche sopra espone per la manutenzione straordinaria sono valide solo in caso vengano incluse nel contratto anche le manutenzioni e verifiche periodiche di cui al Punto A, diversamente si applicherà il listino ERRECI.

PAGAMENTI

I pagamenti dovranno essere eseguiti al termine dell'intervento con le medesime modalità indicate per i canoni periodici

Luogo.....data.....

Il Committente



.....

L'Appaltatore.

.....

MODALITA' di ESECUZIONE SERVIZI

Tempistiche e richieste di intervento

ERRECI fornirà il Servizio di Assistenza e Manutenzione durante il normale orario di lavoro, 8.30-12.30/13.30-17.30 dei giorni feriali, da lunedì a venerdì.

Le eventuali segnalazioni saranno inoltrate ad ERRECI con comunicazione scritta a mezzo fax (n. 0331341956) oppure tramite email agli indirizzi che verranno indicati

L'assistenza amministrativa e/o gestionale verrà prestata telefonicamente e tramite scambio di corrispondenza (cartacea e/o elettronica). Per i rapporti con il GSE e l'agenzia delle Dogane il cliente, su appuntamento da concordare, potrà recarsi presso gli uffici di ERRECI munito della documentazione necessaria, ed avere l'assistenza diretta da parte del personale di ERRECI. Il Committente, per consentire il corretto svolgimento delle attività di cui sopra, si impegna sin d'ora a prestare la collaborazione necessaria, fornendo tutti i dati richiesti con un congruo anticipo rispetto alle scadenze.

CORRISPETTIVO

Il canone per i servizi relativi alla manutenzione programmata è pattuito

EURO/ANNO

€ 2.400,00 (EURO DUEMILAQUATTROCENTO)+IVA

Tale canone, rivalutabile annualmente, comprende ogni tipologia di intervento compreso nei servizi descritti, con espressa esclusione del materiale da sostituire (qualora non più in garanzia) e degli oneri derivanti dalle opere provvisoriale e accessorie.

LIMITAZIONE DI RESPONSABILITA'

ERRECI non assume alcuna altra obbligazione e non presta alcuna altra garanzia oltre a quelle previste nel presente contratto. Ogni prestazione e/o servizio non espressamente descritto deve ritenersi escluso.

PAGAMENTI

I pagamenti saranno eseguiti con canoni semestrali anticipati. Nel corso del primo anno solare il canone potrà essere fatturato in proporzione, solo per i mesi da quello di sottoscrizione a dicembre.

Luogo.....data.....

Il Committente

.....


L'Appaltatore.

.....

responsabile degli impianti del Committente, né della loro eventuale inidoneità o non rispondenza alle normative *pro tempore* vigenti.

Art 9) Oneri a carico del committente. Il Committente è tenuto a comunicare ad ERRECI la presenza o meno di eventuali rischi specifici nei locali in cui sono installati gli impianti e le misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività ai sensi e per gli effetti dell'art 26 D.Lgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni. Il Committente rimuoverà ogni ragione di forza maggiore o di caso fortuito che intralcino e/o impediscano l'esecuzione dei lavori.

Il Committente curerà che i luoghi di lavoro, ovvero di installazione dell'impianto, siano sempre accessibili e liberi da qualsiasi impedimento che ostacoli l'accesso alle varie parti dell'impianto in totale sicurezza, mediante il solo utilizzo di DPI (Dispositivi di Protezione Individuale) da parte dei lavoratori incaricati dall'Appaltatore

Il Committente si impegna a custodire i materiali che ERRECI invierà presso il cantiere in corso di esecuzione dell'opera convenuta e di cui sarà responsabile per eventuali danneggiamenti e/o furti.

Restano a carico del Committente la fornitura di energia elettrica e la fornitura d'acqua dalla rete idrica.

Il Committente è tenuto a comunicare tempestivamente ad ERRECI ogni modifica sostanziale apportata agli impianti così come ogni circostanza particolare, anche ambientale, che possa determinare variazioni sulle caratteristiche e sulle funzioni e funzionalità degli impianti.

Art 10) Sospensione. In caso di inadempimento, anche parziale, della obbligazione di corresponsione del prezzo derivante dal presente contratto il contratto si intenderà automaticamente sospeso, senza obbligo di comunicazioni, sino al totale pagamento dei corrispettivi dovuti. Durante il periodo di sospensione derivante dal mancato pagamento dei canoni ERRECI non sarà tenuta ad alcuna prestazione e non potrà essere ritenuta responsabile per inadempimento o per altre conseguenze derivanti dalla sospensione.

Art 11) Clausola risolutiva espressa. Ferma ogni ragione, pretesa ed azione per l'inadempimento delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, le Parti convengono che l'Appaltatore potrà risolvere il contratto d'appalto nel caso in cui il ritardo nei pagamenti si protragga per oltre 30 giorni di calendario. In tal caso, la risoluzione si verificherà di diritto in forza di invio al Committente da parte dell'Appaltatore, di una semplice comunicazione.

Art 12) Recesso. Le parti si riservano la facoltà di recedere dal contratto, previa comunicazione da inviarsi mediante lettera raccomandata con almeno tre mesi di preavviso rispetto alla scadenza. ERRECI potrà altresì recedere dal contratto con effetto immediato qualora si verifichi una delle seguenti ipotesi:

-inadempienza anche parziale, della obbligazione di corresponsione del prezzo.

-inadempimento da parte del Committente degli obblighi in materia di sicurezza quali, a titolo meramente esemplificativo, quelli richiamati all'Art.9

Art 13) Allegati. I documenti di seguito indicati sono allegati al presente contratto e ne formano parte integrante e sostanziale:

Capitolato d'Appalto (nel presente contratto anche solo "Capitolato")

Art 14) Controversie. Per tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, viene concordata l'esclusiva competenza del foro di Busto Arsizio VA.

Letto, confermato e sottoscritto in _____ (luogo) _____, il (data)

Il Committente

L'Appaltatore.

.....
.....
Ai sensi degli artt. 1341 Codice Civile e successivi si approvano espressamente le disposizioni contenute nei seguenti articoli: Art 3) Importo dell'appalto; Art 5) Durata del Contratto; Art 7)Disciplina del subappalto; Art 8) Oneri a carico dell'Appaltatore; Art 9)Oneri a carico del committente; Art 10)Sospensione; Art 11)Clausola risolutiva espressa; Art 12)Recesso; Art 14)Controversie

Luogo _____ data _____

Il Committente

L'Appaltatore